

INFRAESTRUCTURAS

Plaza busca financiación para el parking

El aparcamiento tendrá capacidad para 450 camiones y estará cubierto

El Gobierno de Aragón espera que pueda financiarse con energía fotovoltaica

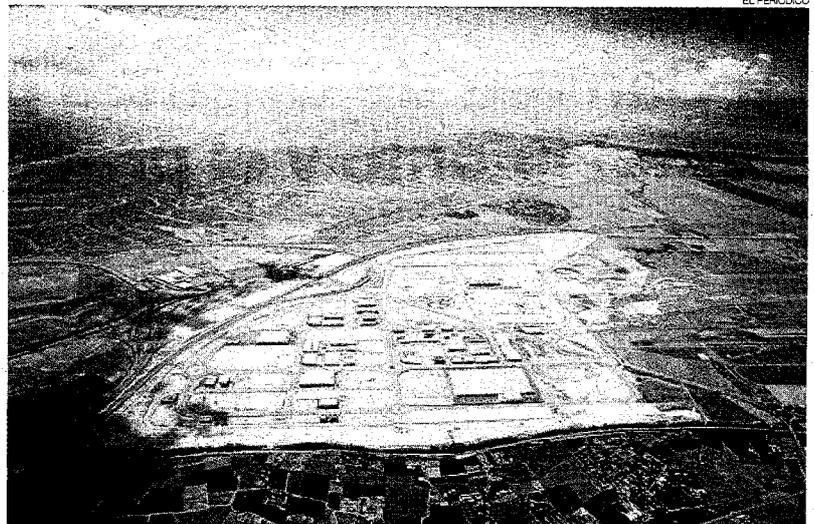
EL PERIÓDICO
eparagon@elperiodico.com
ZARAGOZA

Plaza ha abierto el plazo para la presentación de ofertas, hasta el próximo 3 de septiembre, en una parcela de 50.000 metros cuadrados de superficie, para que pueda construirse allí un aparcamiento privado de vehículos pesados. Inicialmente, se estima que la parcela tendría capacidad para el aparcamiento de unos 450 camiones, según informó ayer a *Europa Press* el Departamento de Obras Públicas de la DGA. Tal y como avanzó EL PERIÓDICO, se piensa financiar esta infraestructura con la instalación de placas fotovoltaicas y cuyo presupuesto rondaría los dos millo-

nes de euros, motivo por el que se pospuso su construcción cuando se levantó el proyecto.

La convocatoria, con un carácter completamente abierto en las propuestas, se ha planteado como una presentación de ofertas, que posteriormente se articularían a través de un plazo de explotación del parking mediante el pago de un canon anual a Plaza, que a su vez llevaría a cabo la extensión de aglomerado en la parcela. El proyecto a llevar a cabo se basa, en un primer momento, en la ejecución de un aparcamiento cubierto para camiones.

A través de convocatoria de ofertas ya-en marcha, el cubrimiento podría realizarse mediante la instalación de marquesinas que soporten placas o módulos



►► Vista aérea de la plataforma logística de Zaragoza.

fotovoltaicos, u otro tipo de cubierta sobre la que se puedan instalar esas placas o módulos, y tenga un galibo mínimo de 5,5 metros. La estimación de potencia a instalar, a modo orientativo, sobre el aparcamiento es de dos megavatios sobre una superficie bruta de aparcamiento de 50.000 metros cuadrados; no obstante esta superficie podría ampliarse a 70.000 metros cuadrados.

El modelo de negocio consiste en la realización de un proyecto

de urbanización del aparcamiento y de las marquesinas para, una vez aprobado, ejecutarlo para quedar habilitado con las condiciones técnicas requeridas para la instalación de los módulos fotovoltaicos sobre las marquesinas. Sería, por tanto, complementario con el parking.

En compensación, Plaza ofrece un contrato de derecho de la superficie de las marquesinas por un periodo mínimo de 25 años. Fuentes de Plaza indicaron que el

proyecto de parking es absolutamente novedoso y que los responsables de la plataforma están dispuestos a escuchar todo tipo de variantes ante la novedad que suponen en Zaragoza este tipo de servicios. La implantación de un gran aparcamiento de vehículos pesados en la Plataforma Logística de Zaragoza se configura como una instalación de apoyo al transporte y pretende dar solución a los servicios demandados por los profesionales del sector. ≡